

Gemeinde: Niedermuhlern  
Bemerkungen:

Publikationswoche: 15

Amtlich

## **Amtliche Vermessung: Öffentliche Ausschreibung des Nachführungsmandates 2026 bis 2033**

Gestützt auf Artikel 45 Absatz 2 der bundesrätlichen Verordnung über die amtliche Vermessung (VAV; SR 211.432.2) schreibt die Gemeinde öffentlich aus:

**Auftraggeberin:** Einwohnergemeinde Niedermuhlern BE

**Sprache des Vergabeverfahrens:** Deutsch

**Arbeitsumfang:** Treuhänderische Verwaltung und laufende Nachführung der bestehenden amtlichen Vermessung in der Gemeinde für die Vertragsperiode vom 01.01.2026 bis zum 31.12.2033 gemäss den eidgenössischen und kantonalen Rechtsgrundlagen.

Insbesondere zu beachten sind:

- GeolG (SR 510.62), VAV (SR 211.432.2) und VAV-VBS (SR 211.432.21)
- KGeolG (BSG 215.341) und KVAV (BSG 215.341.1)
- Handbücher der amtlichen Vermessung, erlassen durch das Amt für Geoinformation des Kantons Bern: digitale Vermessungshandbücher «DM.01-AV», «Fachthemen», «Recht» und «GRUDA-AV» ([www.be.ch/vermessungshandbuch](http://www.be.ch/vermessungshandbuch))

### **Eignungskriterien:**

- Berufliche Qualifikation (Nachweis: eidgenössisches Patent für Ingenieur-Geometer/In und Eintrag ins Geometerregister, inkl. Stellvertretung)

Technische Schnittstellen:

- Nachweis für DM.01-AV-BE LV95, Version 11 vom 24.01.2008; Einhaltung der amtlichen Vermessungsschnittstelle AVS
- Nachweis Schnittstelle für Datentransfer mit Grundbuch BE (AVGBS) (Nichtmitglieder des Vereins «be-geo» können sich beim Amt für Geoinformation melden)

Informationssicherheit:

- Nachweis gemäss Art. 19 Abs. 2, VAV-VBS (SR 211.432.21): Die originären Daten müssen in einer Dateninfrastruktur verwaltet werden, die sich in der Schweiz befindet. Die Betreiberin der Dateninfrastruktur muss ihren Sitz in der Schweiz haben.
- Leitende Stellung innerhalb der Firma: mindestens Kollektivunterschrift oder Kollektivprokura (Nachweis: Auszug aus dem Handelsregister)
- Finanzielle Leistungsfähigkeit (Nachweis: aktuelle Selbstdeklaration (Datum des Angebots) mit sämtlichen verlangten Nachweisen, die nicht älter als 1 Jahr sein dürfen)
- Nachweis zum Bezug der AV-Daten (über ein WebGIS)
- Personal und Infrastruktur (Nachweis: Personal AV- und Betriebsmittelliste)

### **Zuschlagskriterien:**

Hauptkriterien:

- Angebotene Dienstleistungen (schriftliches Angebot und evtl. Präsentation) (Gewichtung: 40%)
- Qualitätssicherung (Gewichtung: 20%)
- Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung (Gewichtung: 15%)
- Preiskonditionen (vertraglicher Taxpunkt看wert in Prozent zum kantonalen Taxpunkt看wert gemäss Art. 16 KVAV) (Gewichtung: 15%)
- Nachhaltigkeit (Gewichtung: 10%)

Gemeinde: Niedermuhlern  
Bemerkungen:

Publikationswoche: 15

Amtlich

Unterkriterien:

#### *Angebote Dienstleistungen*

- Persönliche Präsentation des Angebots und / oder nur Dienstleistungskonzept (Gewichtung: 25%)
- Referenzen (Gewichtung: 5%)
- Kundendienst (Gewichtung: 5%)
- Weitere Geomatik- und Vermessungsdienstleistungen im Rahmen der amtlichen Vermessung (Gewichtung: 5%)

#### *Qualitätssicherung*

- Qualitätssicherung in der amtlichen Vermessung (Gewichtung: 5%)
- Informationssicherheit (Gewichtung: 5%)
- Art der Sicherstellung der Stellvertretung des Nachführungsgeometers (Gewichtung: 5%)
- Weiterbildung AV (Gewichtung: 5%)

#### *Erfahrung in der Nachführung der amtlichen Vermessung*

- Erfahrung des Büros in ähnlichen Gemeinden (Gewichtung: 10%)
- Führungserfahrung des Nachführungsgeometers (Gewichtung: 5%)

#### *Preiskonditionen (kein Unterkriterium) (Gewichtung: 15%)*

- Die Umrechnung in Bewertungspunkte erfolgt arithmetisch korrekt und wird mit einer Nachkommastelle in die Berechnung eingeführt. Für 10% Rabattunterschied zum billigsten Angebot erfolgt die Abminderung der Bewertung um 1 Punkt. Ab 4 Mal dieser Rabattunterschied wird einheitlich die Punktzahl 1 vergeben.

#### *Nachhaltigkeit*

- Ausbildung Lernende (Gewichtung: 5%)
- Ökologie (Gewichtung: 5%)

#### **Die Ausschreibung ist ebenfalls publiziert:**

<https://www.niedermuhlern.ch/aktuell/news.html>

#### **Weitergehende Auskünfte erteilt:**

Gemeindeverwaltung Niedermuhlern, Dorf 3a, 3087 Niedermuhlern / 031 819 52 42, [gemeinde@niedermuhlern.ch](mailto:gemeinde@niedermuhlern.ch)

#### **Vorgabe, Frist und Adresse für die Einreichung des Angebotes:**

Angebot: Die Angaben zu den Zuschlagskriterien sind gesondert auszuweisen.

Eingabetermin: 12. Mai 2025 (Poststempel A-Post)

Eingabeort: Gemeindeverwaltung Niedermuhlern, Dorf 3a, 3087 Niedermuhlern

Eingabevermerk: Offerte Nachführungsmandat 2026 bis 2033 – bitte nicht öffnen.

**Rechtsmittel:** Beschwerde an den zuständigen Regierungsstatthalter gemäss Verwaltungsrechtspflegegesetz (VPRG).

DER GEMEINDERAT